

बिहार सरकार  
नगर विकास एवं आवास विभाग

प्रेषक,

इंदु कुमारी,  
विशेष कार्य पदाधिकारी,  
सह-नोडल पदाधिकारी, SBM  
नगर विकास एवं आवास विभाग, बिहार, पटना ।

सेवा में,

सभी नगर आयुक्त, नगर निगम ।  
सभी कार्यपालक पदाधिकारी,  
नगर परिषद् / नगर पंचायत ।

पत्रांक-21/12/16

विषय :-

स्वच्छ भारत मिशन (शहरी) योजनान्तर्गत सामुदायिक शौचालय निर्माण हेतु तैयार की गई मॉडल प्राक्कलन एवं Guideline (मार्गदर्शिका) भेजने के संबंध में ।

महाशय,

उपर्युक्त विषय के संबंध में कहना है कि केन्द्र प्रायोजित स्वच्छ भारत मिशन (शहरी) योजना में सामुदायिक शौचालय एक महत्वपूर्ण घटक है । भारत सरकार के मार्गदर्शिका के अनुसार जिन परिवारों के पास व्यक्तिगत शौचालय बनाने हेतु अपनी भूमि उपलब्ध नहीं है, उन परिवारों को सामुदायिक शौचालय की सुविधा उपलब्ध कराना आवश्यक है । तदनुसार राज्य के सभी 140 नगर निकायों में सामुदायिक शौचालय का निर्माण कराना प्रस्तावित है । जिससे संबंधित मॉडल प्राक्कलन एवं Guideline (मार्गदर्शिका) कुल 15 पृष्ठ में तैयार कर आप सभी नगर निकायों को भेजी जा रही है ।

अतः अनुरोध है कि मॉडल प्राक्कलन एवं Guideline (मार्गदर्शिका) के आलोक में योजना का कार्यान्वयन सुनिश्चित किया जाए ।

(अनु० यथोक्त)

इंदु कुमारी,

विशेष कार्य पदाधिकारी,  
सह-नोडल पदाधिकारी, SBM  
नगर विकास एवं आवास विभाग,  
बिहार, पटना ।

## Guidelines for operation & Maintenance (O/M) of Community Toilet

1. प्रस्तुत Community Toilet दो तल (Two Story) का होगा, जिसमें कुल शौचालयों की संख्या 12 होगी ।
  2. इसमें एक शौचालय एक परिवार के उपयोग हेतु चिन्हित किया जा सकता है । इस प्रकार 12 शौचालय उस समुदाय के 12 परिवारों के लिए सुरक्षित रहेगा एवं उनके उपयोग हेतु उन्हें आवंटित कर उसका **Lock Key** ( ताले की चाभी) उस परिवार के मुखिया / सदस्य को दिया जा सकता है ।
  3. शौचालय भवन के Common Place की साफ़ सफाई एवं रख रखाव हेतु लाभार्थी परिवारों के समूह से एक अध्यक्ष, एक सचिव एवं एक कोषाध्यक्ष का चयन किया जा सकता है तथा इनका कार्यकाल 1 साल का रखा जा सकता है । संतोषप्रद पाये जाने पर सदस्यों की सहमति से कार्यकाल बढ़ाया जा सकता है । अध्यक्ष एवं कोषाध्यक्ष के संयुक्त हस्ताक्षर से एक खाता खोला जाएगा ।
  4. शौचालय के रख-रखाव एवं साफ़-सफाई हेतु प्रत्येक लाभार्थी परिवार से 2 रु० प्रतिदिन के हिसाब से प्रति महीना 60 रु० वसूल की जा सकती है, जो उनके के हों द्वारा गठित कमिटी के खाते में रखी जाएगी और उक्त राशि से झाड़ू, फिनाइल एवं सर्फ आदि क्रय कर साफ़-सफाई एवं रख-रखाव पर खर्च किया जा सकता है । साथ ही समय अन्तराल के अनुसार गठित समिति के सहमति से लाभार्थी परिवार से लिए जाने वाले शुल्क में बढ़ोतरी की जा सकती है, जो अधिकतम 05 रु० प्रतिदिन / परिवार रखा जा सकता है ।
  5. शौचालय भवन में विधुत आपूर्ति हेतु कुल 05 वर्ष में 1,000 /- प्रतिमाह के दर से बिजली बिल का प्रावधान किया जा सकता है ।
  6. प्राक्कलन में शौचालय भवन के 05 वर्षीय रख रखाव का प्रावधान किया गया है, हालांकि 3 वर्षों तक शौचालय भवन के मूल संरचना में किसी प्रकार के त्रुटि का निराकरण निर्माण करने वाले संवेदक की होगी, क्योंकि Defect Liabilities Period 3 वर्ष की रखी जाती है ।
- ❖ 5 साल में **Community Toilet Complex** के रख-रखाव एवं साफ़-सफाई पर होने वाले खर्च की विवरणी का आकलन निम्न प्रकार किया गया है:-
- ❖ कुल सीट की सं० - 12
- लाभुक से प्राप्त शुल्क (प्रतिमाह के दर से) -  $12 \times 60 = 720$  /-
- 5 साल में लाभुक से प्राप्त User Charge -  $60 \times 720 = 43,200$  /-
- पार्ट टाइम स्वीपर पर होनेवाले खर्च -  $60 \times 500 = 30,000$  /-
- झाड़ू, फिनाइल पर खर्च -  $60 \times 100 = 6,000$  /-
- बिजली बिल पर होने वाले खर्च -  $60 \times 1000 = 6,0000$  /-

❖ O/M पर होनेवाले 5 साल में कुल खर्च:-

30,000 + 6,000 + 6,0000 = 96,000 /- (छियानवे हज़ार रु०) मात्र |

❖ O/M हेतु प्राक्कलन में प्रावधानित राशि:-

96,000 /- (O/M पर होनेवाले कुल खर्च) - 43,200 /- (User Charge से प्राप्त राशि)  
= 52,800 /- (बावन हज़ार आठ सौ रु०) मात्र |

उक्त रु० 52,800 /- एक मुश्त लाभार्थी समूह द्वारा गठित समिति के खाते में हस्तानान्तरित किया जा सकता है, जो एक Rotating Fund के रूप में रहेगा |

21/12/16  
A-E

21/12/16

## General Abstract of cost for 2x6 No. C/Toilet complex.

1. Construction of double storied twelve seater community toilet complex. \_\_\_\_\_ Rs - 832,129 = 00

2. Sanitary fitting & Electrification work @ 8% of building cost \_\_\_\_\_ Rs - 66,570 = 00

3. Tubewell, PVC Tank and 1.H.P Submersible motor: \_\_\_\_\_ Rs - 125000 = 00

Boring - 61m x 125mm x 50mm

Submersible pump - 1.H.P

Water Tank - 2x1000 litr syntax

Hand pump - 1 No.

---

Total Rs - 10,23,699 = 00

4. Operation & Maintenance (o/m) cost for 5 year (five year) with \_\_\_\_\_ Rs - 52,800 = 00

part time sweeper - Rs 500/month

Electric Bill - Rs - 1000/month

Sundries (ployl, Jhakra, surf etc) - Rs - 100/month

(AFTER DEDUCTING THE USER CHARGE FOR 5 years i.e Rs 43200)

---

G.Total Rs: - 10,76,499 = 00

\* Cost per seat of Toilet (including o/m) :  $\frac{10,76,499}{12} = 89,708/\text{seat}$  which is less than 98000/seat

\* Size of Toilet complex = 14'-11" x 15'-4" = 228.70 sqft

Hence for two floor =  $\frac{10,23,699}{2 \times 228.70} = 2238.08/\text{sqft}$ .

Signature

16/11/16

Signature

Model Estimate of six Seated Two  
Storied community Toilet complex (ex. No.)

Estimated cost: - 10,76,499/-  
(including 9/19)

## Detailed Estimate for Construction of double storied six seater community Toilet complex.

1. Making 10" (25 cm) dia bore up to 4m depth for piles.
 
$$7 \times 14'-0" = 98.00 \text{ sft}$$

$$4 \times 12'-0" = 48.00 \text{ sft}$$


---


$$146.00 \text{ sft} = 44.51 \text{ m} @ 107-10/m - \text{Rs } 4767.00$$
  
2. Making 25" (63 cm) under beam with hand auger.
 
$$11 \text{ No } @ 114.30 \text{ each} \text{ --- Rs } 1257.00$$
  
3. Providing & laying B.C.C (1:1.5:3) in foundation  
all job complete.
 
$$7 \text{ No } \times \frac{\pi}{4} \times (10'')^2 \times 7' = 26.736 \text{ cft}$$

$$4 \text{ No } \times \frac{\pi}{4} \times (10'')^2 \times 12' = 26.190 \text{ cft}$$


---


$$52.926 \text{ cft} = 1.52 \text{ m}^3$$

$$@ 4530.30/\text{m}^3 \text{ --- Rs } 6795.00$$
  
4. Earth work in excavation in foundation
 
$$14'-11" \times 10'-6" \times 6'-6" = 1018.017 \text{ cft} = 28.83 \text{ m}^3$$

$$@ 230.50/\text{m}^3 \text{ --- Rs } 6645.00$$
  
5. Brick flat soling with 100 A Brick.
 
$$14'-11" \times 10'-6" = 156.618 \text{ sft}$$

$$1 \times 11'-7" \times 10" = 9.648 \text{ sft}$$

$$4 \times 4' \times 10" = 13.328 \text{ sft}$$

$$6'-5" \times 4'-6" = 25.664 \text{ sft}$$

$$\text{Less for pile } 7 \times 10" \times 10" = (-) 4.857 \text{ sft}$$


---


$$200.401 \text{ sft} = 18.624 \text{ m}^2$$

$$@ 253.80/\text{m}^2 \text{ --- Rs } 4727.00$$
  
6. Local sand filling
 
$$200.401 \times 3' = 50.10 \text{ cft}$$

$$2 \times 3' \times 4' \times 1'-6" = 36.00 \text{ cft}$$

$$1 \times 6'-5" \times 4'-0" \times 1'-6" = 38.496 \text{ cft}$$


---


$$124.596 \text{ cft} = 3.528 \text{ m}^3$$

$$@ 204.40/\text{m}^3 \text{ --- Rs } 721.00$$

28/11/16

28.11.16  
AE

6/11/16

10

24912

7. Providing and laying R.C.C (1:1.5:3) in foundation

Ground floor.  $2 \times 14'-11'' \times 10'' \times 10'' = 20.70 \text{ cft}$

$2 \times 12'-8'' \times 10'' \times 10'' = 17.809 \text{ cft}$

$1 \times 14'-11'' \times 10'' \times 10'' = 10.35 \text{ cft}$

$5 \times 4'-0'' \times 5'' \times 10'' = 6.93 \text{ cft}$

$55.789 \text{ cft} = 1.58 \text{ m}^3$

@  $4530.30/\text{m}^3$  — Rs 7158 = 00

8. Providing and laying P.C.C (1:2:4) in foundation

Ground floor/terrace.

$14'-11'' \times 10'-6'' \times 0'-6'' = 78.309 \text{ cft}$

$6'-5'' \times 4'-0'' \times 4'' = 8.47 \text{ cft}$

$12 \times 3' \times 4' \times 4'' = 48.00 \text{ cft}$

$134.779 \text{ cft} = 3.817 \text{ m}^3$

@  $3323.10/\text{m}^3$  — Rs 12684 = 00

9. Brick work (1:4) in foundation

$2 \times 12'-5'' \times 10'' \times 6'-6'' = 134.452 \text{ cft}$

$2 \times 8'-10'' \times 10'' \times 6'-6'' = 95.652 \text{ cft}$

$4 \times 12'-5'' \times 10'' \times 1'-11'' = 79.265 \text{ cft}$

$2 \times 8'-10'' \times 10'' \times 1'-11'' = 28.195 \text{ cft}$

$3 \times 4' \times 5'' \times 1'-11'' = 9.564 \text{ cft}$

$4 \times 4'-0'' \times 10'' \times 1'-11'' = 25.536 \text{ cft}$

$372.664 \text{ cft} = 10.554 \text{ m}^3$

@  $4724.40/\text{m}^3$  = Rs 49861 = 00

10. Providing R.C.C (1:1.5:3) in super structure.

$7 \times 10'' \times 10'' \times 9'-6'' = 43.71 \text{ cft}$

$4 \times 10'' \times 10'' \times 1'-11'' = 5.316 \text{ cft}$

Roof beam  $14'-11'' \times 10'' \times 1'-6'' = 18.63 \text{ cft}$

Roof slab  $2 \times 14'-11'' \times 5'-8'' \times 4'' = 56.28 \text{ cft}$

$123.937 \text{ cft} = 3.529 \text{ m}^3$

@  $5139.70/\text{m}^3$  — Rs 18035 = 00

28/11/16  
28.11.16  
AE

Sin

11. Brick work (1:6) in super structure

G. floor.  $2 \times 4' \times 10'' \times 8'-0'' = 53.31 \text{ cft}$

$4 \times 12'-5'' \times 10'' \times 8'-0'' = 330.96 \text{ cft}$

$2 \times 12'-10'' \times 10'' \times 8'-0'' = 171.038 \text{ cft}$

less for door.  $6 \times 2'-6'' \times 6'-6'' = (-) 97.50 \text{ cft}$

$2 \times 6'-5'' \times 10'' \times 6'-6'' = (-) 69.48 \text{ cft}$

$12 \times 1'-6'' \times 10'' \times 9'' = (-) 11.24 \text{ cft}$

stiffener.  $2 \times 10'' \times 10'' \times 8' = (-) 11.102 \text{ cft}$

Add for wall.  $2 \times 4' \times 10'' \times 1'-6'' = 10.00 \text{ cft}$

$4 \times 12'-5'' \times 10'' \times 1'-6'' = 62.055 \text{ cft}$

$2 \times 12'-10'' \times 10'' \times 1'-6'' = 38.377 \text{ cft}$

less for stiffener  $2 \times 10'' \times 10'' \times 1'-6'' = (-) 2.08 \text{ cft}$

Opening -  $6'-5'' \times 10'' \times 1'-6'' = (-) 8.016 \text{ cft}$

$466.322 \text{ cft} = 13.206 \text{ m}^3$

@ 5003.90/m<sup>3</sup> — Rs 66082.20

12. Providing R.C.C (1:1.5:3) in super structure.

roof slab Ground floor.

$2 \times 5'-8'' \times 14'-11'' \times 4'' = 56.286 \text{ cft}$

$2 \times 4'-8'' \times 5'-8'' \times 4'' = 17.607 \text{ cft}$

$11 \times 10'' \times 10'' \times 10' = 76.38 \text{ cft}$

Lintel -  $2 \times 7'-8'' \times 10'' \times 10'' = 10.639 \text{ cft}$

$4 \times 14'-11'' \times 10'' \times 4'' = 16.35 \text{ cft}$

$2 \times 13'-8'' \times 10'' \times 4'' = 7.581 \text{ cft}$

$3 \times 4' \times 5'' \times 4'' = 1.662 \text{ cft}$

$186.525 \text{ cft} = 5.281 \text{ m}^3$

@ 5139.70/m<sup>3</sup> — Rs 27143.00



28/11/16

*[Signature]*



13. Brick work (1:6) in super structure.

1st floor.  $2 \times 4' \times 10'' \times 8' = 53.312 \text{ cft}$

$4 \times 12' \text{--} 5'' \times 10'' \times 8' = 330.960 \text{ cft}$

$2 \times 12' \text{--} 10'' \times 10'' \times 8' = 171.038 \text{ cft}$

less for stiffener

$2 \times 10'' \times 10'' \times 8' = (-) 11.10 \text{ cft}$

$6 \times 2' \text{--} 6'' \times 6' \text{--} 6'' \times 10'' = (-) 81.217 \text{ cft}$

$2 \times 6' \text{--} 5'' \times 10'' \times 6' \text{--} 6'' = (-) 69.478 \text{ cft}$

393.575 cft = 11.144 m<sup>3</sup>

@ 5003.90/m<sup>3</sup> — Rs 55763 = ∞

14. R.C.C (1:1½:3) in super structure.

Lintel -  $2 \times 7' \text{--} 8'' \times 10'' \times 10'' = 10.638 \text{ cft}$

$4 \times 12' \text{--} 5'' \times 10'' \times 4'' = 13.776$

$2 \times 12' \text{--} 10'' \times 10'' \times 4'' = 7.119$

Roof -  $1 \times 16' \text{--} 4'' \times 15' \text{--} 11'' \times 4'' = 86.565$

$11 \times 10'' \times 10'' \times 8' = 61.106$

less for staircase -  $6' \text{--} 5'' \times 4'' \times 4'' = (-) 8.546$

Add for stair-waist slab.

$2 \times 2 \times 10' \text{--} 6'' \times 3' \text{--} 0'' \times 5'' = 52.416$

$32 \times \frac{1}{2} \times 3' \times 10'' \times 7'' = 23.310$

246.638 cft = 6.977 m<sup>3</sup>

@ 5139.70/m<sup>3</sup> — Rs 35860 = ∞

15. Brick work (1:6) in super structure.

Head room -  $2 \times 4' \text{--} 10'' \times 8' = 53.312 \text{ cft}$

$2 \times 7' \text{--} 8'' \times 10'' \times 8' = 102.172 \text{ cft}$

less sardous.  $3' \text{--} 6'' \times 10'' \times 6' \text{--} 6'' = (-) 18.95 \text{ cft}$

136.534 cft = 3.866 m<sup>3</sup>

@ 5003.90/m<sup>3</sup> — Rs 19345 = ∞

16. R.C.C (1:1½:3) in super structure.

$8' \text{--} 8'' \times 7' \text{--} 10'' \times 5'' = 28.238 \text{ cft}$

$4 \times 10'' \times 10'' \times 8' = 22.222 \text{ cft}$

50.46 cft = 1.429 m<sup>3</sup>

@ 5139.70/m<sup>3</sup> = 7345. ∞

28/11/16

2/11/16

17. Providing R.C.C. (1:1 1/2:3)

Gr + 1st floor Chajja.

2 x 14'-11" x 1'-6" x 2.5" = 9.322 cft

2 x 2 x 4'-0" x 1'-6" x 2.5" = 5.00 cft

2 x 2 x 3'-0" x 1'-6" x 2.5" = 3.75 cft

18.072 cft = 0.512 m<sup>3</sup>

@ 5139.70/m<sup>3</sup> = Rs 2632.00

18 Half Brick work in C.M (1:4) with 100A Brck.

Gr + 1st floor.

3 x 4'-8" = 96.00 sft

3 x 4' x 1'-6" = 18.00 sft

(2 x 2'-6" + 7'-6") x 8' = 100.00 sft

214.00 sft

For Two floor - 2 x 214.00 = 428.00 sft = 39.776 m<sup>2</sup>

@ 608.40/m<sup>2</sup> = Rs 24200.00

19. 6 mm thick Plaster (1:4)

Celling - 2 x 6 x 3 x 4' = 144.00 sft

2 x 12'-5" x 4' = 99.328 sft

2 x 2 x 10'-6" x 3' = 126.00 sft

6'-5" x 4' = 25.66 sft

394.988 sft = 36.70 m<sup>2</sup>

@ 87.40/m<sup>2</sup> = Rs 3208.00

20. 12 mm thick Plaster in C.M (1:4) with Punning.

In bank. Bed 12'-5" x 8'-10" = 109.67 sft

wall - 2 x (12'-5" + 8'-10") x 6'-6" = 276.25 sft

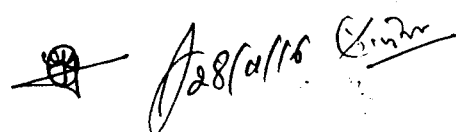
Partition wall - 2 x 2 x 8'-10" x 4'-6" = 158.994 sft

12 x 3 x 4' = 144.00 sft

12 x 2 x (3' + 4') x 1'-6" = 252.00 sft

940.901 sft = 87.445 m<sup>2</sup>

@ 145.50/m<sup>2</sup> = Rs 12723.00



21. 12mm thick Plaster in C.M (1:6)

G+1st + Head room.

Inner Side.  $6 \times 2 \times (3' + 4') \times 6' = 504.00 \text{ sft}$

$2 \times 14'-4" \times 9'-10" = 281.87 \text{ sft}$

$2 \times 4' \times 9'-10" = 78.664 \text{ sft}$

$2 \times 4' \times 8' = 64.00 \text{ sft}$

Less for door  $6 \times 2'-6" \times 6'-6" = (-) 97.50 \text{ sft}$

$1 \times 6'-5" \times 6'-6" = (-) 41.70 \text{ sft}$

789.334 sft = 73.358 m<sup>2</sup>

For Two floor =  $73.358 \text{ m}^2 \times 2 = 146.716 \text{ m}^2$

Head room  $(6'-5" + 4') \times 8' \times 2 = 166.856 = 15.49 \text{ m}^2$

162.206 m<sup>2</sup>

@ 101.20/m<sup>2</sup> = Rs 16415.00

22. 12mm Thick C.M Plaster in (1:6)

Outer Side.

$2 \times 14'-11" \times 22'-0" = 656.30 \text{ sft}$

$2 \times 15'-4" \times 22'-0" = 674.65 \text{ sft}$

$2 \times 12'-6" \times 8'-0" = 200.00 \text{ sft}$

Less  $2 \times 2 \times 6'-5" \times 6'-6" = (-) 168.82 \text{ sft}$

Head room  $(2 \times (9'-1" + 6'-8")) \times 8' = 251.945 \text{ sft}$

1614.075 sft = 150.00 m<sup>2</sup>

@ 101.20/m<sup>2</sup> = Rs 15180.00

23. Supplying and laying floor tiles.

G+1st floor.

$6 \times 3' \times 4' = 72.00 \text{ sft}$

$13'-3" \times 4' = 53.00 \text{ sft}$

$2 \times (13'-3" \times 4') \times 6" = 8.63 \text{ sft}$

133.63 sft

For Two floor =  $2 \times 133.63 \text{ sft} = 267.26 \text{ sft}$

=  $24.84 \text{ m}^2 @ 799.40/\text{m}^2 = \text{Rs } 19857.00$

24. Supplying & laying wall tiles.

For Bath room G+1st floor.

$2 \times 6 \times (3' + 4') \times 2' = 168 \text{ sft} = 15.61 \text{ m}^2$

@ 766.30/m<sup>2</sup> = Rs 11962.00

28/11/16  
Gim

430365

25. Kota stone flooring

$$2 \times 6'-5" \times 2'-6" = 32.08 \text{ sft}$$

$$32 \times 10" \times 3' = 80.00 \text{ sft}$$

$$32 \times 3' \times 7" = 55.968 \text{ sft}$$

$$4 \times 8'-0" \times \frac{10'+6"}{2} = 21.312 \text{ sft}$$

$$\frac{189.36 \text{ sft}}{10.5} = 17.60 \text{ m}^2$$

$$@ 998-30/\text{m}^2 \text{ --- Rs } 17570 = \text{w}$$

26. M.S door fram.

Both floor.

$$12 \times (2 \times 6'-6" + 2'-6") = 186.00 \text{ sft}$$

$$2 \times (2 \times 6'-6" + 3'-6") = 33.00 \text{ sft}$$

$$\frac{219.00 \text{ sft}}{10.5} = 266.768 \text{ m}$$

$$@ 3 \text{ kg/m} = 200.304 \text{ kg} @ 72.50/\text{kg} = 147222 \text{ w}$$

27 M.S door shutter in all complete job

$$12 \times 2'-2" \times 6'-6" = 168.948 \text{ sft}$$

$$2 \times 3'-2" \times 6'-6" = 41.158 \text{ sft}$$

$$\frac{210.106 \text{ sft}}{10.5} = 19.526 \text{ m}^2$$

$$@ 2617 \text{ w/m}^2 \text{ --- Rs } 51101 = \text{w}$$

28. Providing M.S grill & Railing.

$$12 \times 2' \times 9" = 18.00 \text{ sft}$$

$$12 \times 2' \times 9" = 18.00 \text{ sft}$$

$$\text{Railing } 32' \times 2'-6" = 80.00 \text{ sft}$$

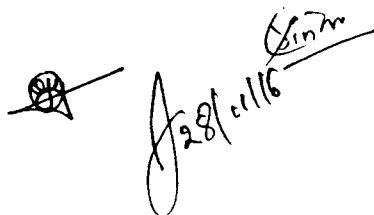
$$\frac{116.00 \text{ sft}}{10.5} @ 1.5 \text{ kg/sft}$$

$$= 174.00 \text{ kg} @ 76.70/\text{kg} \text{ --- Rs } 13346.00$$

29. Providing M.S grill gate

$$\text{Main gate } - 6'-6" \times 6' = 39.00 \text{ sft} @ 2.50 \text{ kg/sft}$$

$$= 97.50 \text{ kg} @ 76.70/\text{kg} \text{ --- Rs } 7478.00$$

 28/11/16

534582

### 30. Centering & Shuttering

(i) Infundation  
 In tank.

$$2 \times 2 \times 10' - 6'' \times 6'' = \frac{21.00 \text{ sft}}{\cancel{17.472}}$$

$$2 \times 10' - 6'' \times 5'' = 8.74 \text{ sft}$$

roof beam.  $2 \times 10' - 6'' \times 1' - 6'' = 31.50$

$$1 \times 10' - 6'' \times 10'' = 8.75$$

Grade Beam  $2 \times 14' - 11'' \times 10'' = 24.85$

$$1 \times 14' - 11'' \times 10'' = 12.425$$

$$2 \times 2 \times 12' - 8'' \times 10'' = 42.20$$

$$4 \times 4' \times 10'' = 13.328$$

$$3 \times 4' \times 6'' = 6.00$$

Column -  $7 \times 2 \times 9' - 6'' \times 10'' = 110.789$

$$4 \times 2 \times 3' - 6'' \times 10'' = 23.324$$

$$\underline{373.409 \text{ sft} = 29.127 \text{ m}^2}$$

$$@ 169.00 / \text{m}^2 \text{ ————— Rs } 4922.00$$

(ii) Roof slab.

In tank.  $12' - 5'' \times 8' - 10'' = 109.67 \text{ sft}$

Gr floor slab -  $12' - 5'' \times 8' - 10'' = 109.67 \text{ sft}$

$$2 \times 4' \times 3' = 24.00$$

$$2 \times (15' - 11'' + 16' - 4'') \times (6'' + 4'') = 53.726$$

$$18 \times 3' \times 7'' = 31.482$$

$$2 \times 12' - 6'' \times 3' = 75.00$$

$$\underline{293.878 \text{ sft}}$$

1st floor same as ground floor = 293.878 sft

$$\text{Total } \underline{697.426 \text{ sft} = 64.82 \text{ m}^2}$$

$$@ 291.00 / \text{m}^2 \text{ ————— Rs } 18863.00$$

(iii) Column.

Ground floor  $11 \times 10' \times 2 \times 10'' = 183.26 \text{ sft}$

1st floor  $11 \times 8' \times 2' \times 10'' = 146.60 \text{ sft}$

Head room  $4 \times 8' \times 4 \text{ No} \times 10'' = 106.624 \text{ sft}$

$$\underline{436.484 \text{ sft} = 40.56 \text{ m}^2}$$

$$@ 357.60 / \text{m}^2 \text{ ————— Rs } 14506.00$$



*28/11/16*  
Sim

31. Painting on steel New work.

$$2.25 \times 210.106 \text{ ft} + 116.00 + 39.00 = 627.738 \text{ ft} \\ = 58.34 \text{ m}^2 @ 89.40/\text{m}^2 \text{ --- Rs } 5216.00$$

32. Colour Wash on wall.

ceiling + inner side + outer side.

$$36.70 + 87.445 + 162.206 = 286.351 \text{ m}^2 @ 150.00 = 42952.65 \text{ Rs} \\ @ 90.10/\text{m}^2 \text{ --- Rs } 25798.00$$

33. Providing One No Soak Pit

$$1 \text{ No } @ \text{Rs } 28775.00 \text{ each --- Rs } 28775.00$$

34. Providing & Placing T.M.T. R. 2500 bars.

$$1.50 + 1.58 + 3.509 + 5.281 + 6.98 + 1.429 \\ + 0.512 \text{ m}^3 = 20.791 \text{ m}^3 @ 80 \text{ kg/m}^3$$

$$= 1663.28 \text{ kg} @ 54.70/\text{kg} \text{ --- Rs } 90981.00$$

35. Carriage of Material

(i) Cement - 16.868 MT @ 256.03/MT --- Rs 4319.00

(ii) Some sand - 30.307 m<sup>3</sup> @ 620.38/m<sup>3</sup> --- Rs 18802.00

(iii) Stone chips - 21.069 m<sup>3</sup> @ 1279.17/m<sup>3</sup> --- Rs 25672.00

(iv) local sand - 3.808 m<sup>3</sup> @ 181.47/m<sup>3</sup> --- Rs 691.00

(v) Brick - 22002 No @ 517.52/100 No --- Rs 11386.00

(vi) Steel - 1.663 MT @ 256.03/MT --- Rs 426.00


36. Difference cost of Material

(a) Cement - 16.868 MT @ 319.03/MT --- Rs 5381.00

(b) Brick - 22002 No @ 1643.98/100 No --- Rs 36171.00

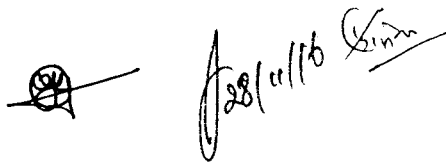
Total Rs

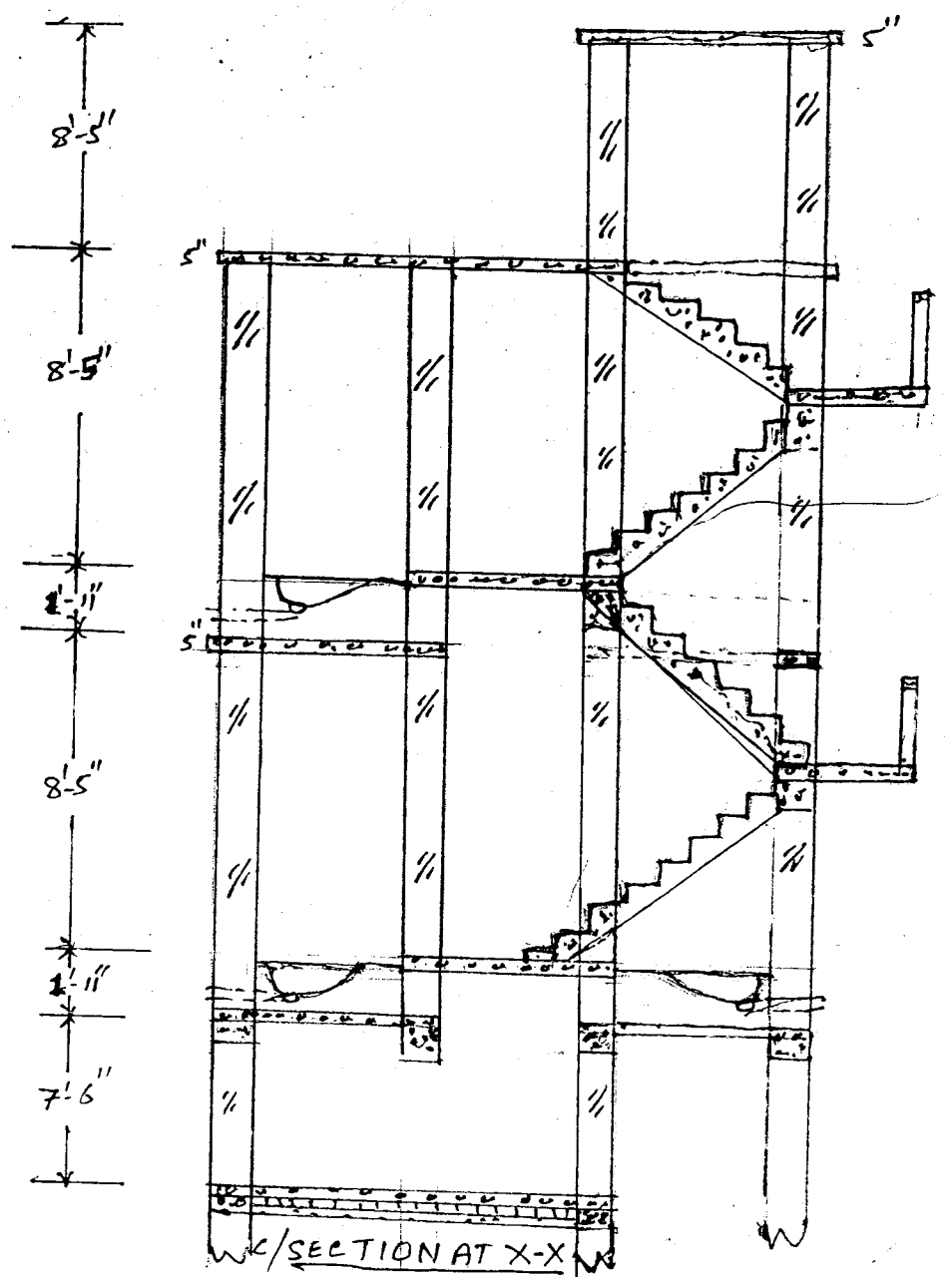
832429

 28/11/16

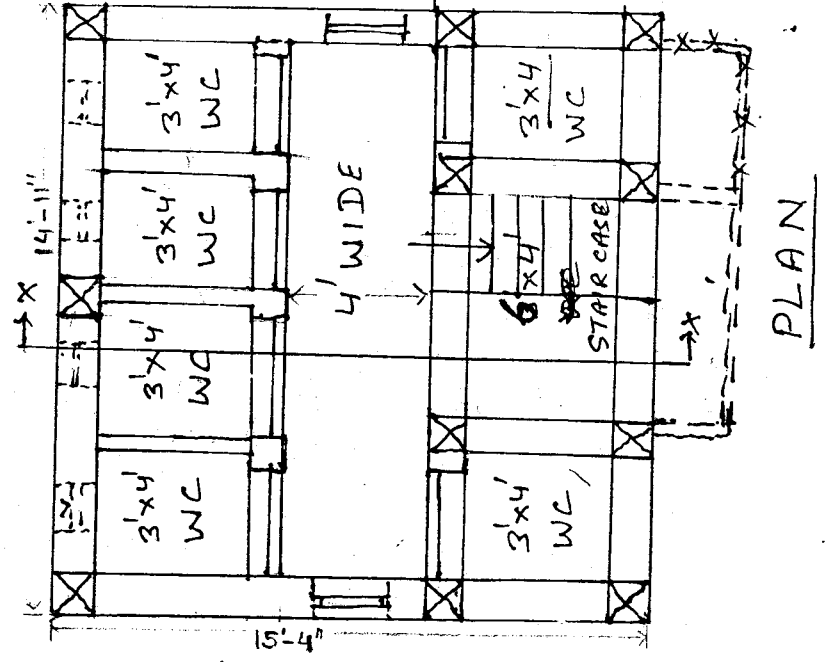
# Material statement

Sl. No.	Items of Work	Qty	Cement	Some sand	stone chips	Local sand	Brick.
1	R.C.C (1:1.5:3)	20.791 m <sup>3</sup>	8.316	8.94	17.672	<del>0.28</del>	<del>601</del>
2	B.F.S	18.624 m <sup>2</sup>	-	-	-	0.28	601
3	Local sand Filling	3.528 m <sup>3</sup>	-	-	-	3.528	-
4	P.C.C (1:2:4)	3.817	1.221	1.70	3.397	-	-
5	B/W (1:4)	10.554	1.002	2.822	-	-	5214
6	B/W (1:6)	28.216	1.763	7.547	-	-	13939
7	$\frac{1}{2}$ B/W (1:4)	39.778 m <sup>3</sup>	0.438	1.63	-	-	2248
8	Plaster 6mm (1:4)	36.708 m <sup>2</sup>	0.106	0.148	-	-	-
9	Plaster (1:4) with punning 12mm	87.445	0.68	1.311	-	-	-
10	Plaster 12mm thick	325.576	1.790	4.882	-	-	-
11	Floor Tiles	24.84	0.301	0.637	-	-	-
12	wall tiles	15.61	0.167	0.33	-	-	-
13	Kot stone flooring.	16.11	0.13	0.36	-	-	-
			16.868 MT	30.307 m <sup>3</sup>	21.069 m <sup>3</sup>	3.808 m <sup>3</sup>	22002 No.



  
 28/11/16



WC/SECTION AT X-X



PLAN


 28/a/16  
